Obec Oudoleň
Zastupitelstvo obce Oudoleň

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň,
konaného dne 25. 11. 2026

Zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.02 hodin starostkou obce Mgr. Blankou Zvolánkovou (dále též jako „předsedající“).

1. Zahájení
   Předsedající konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

   Určení ověřovatelů a zapisovatele
   Předsedající určila ověřovatele zápisu Pavla Veselého a Pavla Slámu, zapisovatelku Danu Zelenkovou.

   Schválení programu
   Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
   Návrh usnesení:
   Zastupitelstvo bude jednat dle schváleného programu zasedání:
   1. ***Zahájení***
   2. ***Kontrola usnesení***
   3. ***Záměr pronájmu majetku obce č. 4/2026***
   4. ***Záměr pronájmu majetku obce č. 5/2026***
   5. ***Záměr pronájmu majetku obce č. 6/2026***
   6. ***Záměr pronájmu majetku obce č. 7/2026***
   7. ***Záměr pronájmu majetku obce č. 8/2026***
   8. ***Žádost o pronájem kulturního domu***
   9. ***Volba členů výborů***
   10. ***Rozpočtové opatření č. 7/2026***
   11. ***Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň na rok 2027***
   12. ***Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň na období 2028 – 2030***
   13. ***Školská rada***
   14. ***Návrh rozpočtu obce na rok 2027***
   15. ***Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2028 - 2030***
   16. ***Stav peněžních prostředků na účtech obce***
   17. ***Různé***

   Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0
   Usnesení č. 1/10/2026 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení
   Usnesení jsou průběžně plněna.

3. Záměr pronájmu majetku obce č. 4/2026
   Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem pronájmu nebytových prostor pohostinství v Kulturním domě v Oudoleni čp. 131.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu nebytových prostor pohostinství v Kulturním domě v Oudoleni čp. 131 na dobu do 31. 12. 2028 a pověřuje starostku podpisem dodatku smlouvy. Ostatní ujednání smlouvy o pronájmu zůstávají nezměněné.
Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0
Usnesení č. 2/10/2026 bylo schváleno.

4. Záměr pronájmu majetku obce č. 5/2026
Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 648/1 v k. ú. Oudoleň.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje pronájem části pozemku p. č. 648/1 o výměře 10 m^2 v k. ú. Oudoleň za cenu 20 Kč/m^2/rok na dobu od 1. 1. do 31. 12. 2027 a pověřuje starostku podpisem smlouvy o pronájmu pozemku.
Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0
Usnesení č. 3/10/2026 bylo schváleno.

5. Záměr pronájmu majetku obce č. 6/2026
Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem pronájmu pozemku p. č. 73 – rybník „U Slámů“.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu pozemku p. č. 73, vodní plocha, o výměře 874 m^2 v k. ú. Oudoleň – rybníka „U Slámů“ - na dobu do 31. 12. 2029 a pověřuje starostku podpisem dodatku nájemní smlouvy. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají nezměněné.
Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0
Usnesení č. 4/10/2026 bylo schváleno.

6. Záměr pronájmu majetku obce č. 7/2026
Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 648/56 – rybník „U Stejskalů“.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu části pozemku p. č. 648/56, ostatní plocha, o výměře 615 m^2 v k. ú. Oudoleň, na kterém se nachází rybník „U Stejskalů“ na dobu do 31. 12. 2029 a pověřuje starostku podpisem dodatku nájemní smlouvy. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají nezměněné.
Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0
Usnesení č. 5/10/2026 bylo schváleno.

7. Záměr pronájmu majetku obce č. 8/2026
Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem pronájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Oudoleni čp. 131.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu nebytových prostor - místnosti bývalého obecního úřadu v I. patře Kulturního domu v Oudoleni čp. 131 na dobu do 31. 12. 2028 a pověřuje starostku podpisem dodatku smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání zůstávají nezměněné.
Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0
Usnesení č. 6/10/2026 bylo schváleno.

8. Žádost o pronájem kulturního domu

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí Mysliveckého spolku Oudoleň o pronájem kulturního domu za účelem konání mysliveckého plesu dne 27. 2. 2027 a dále o pronájem školní kuchyně a jídelny v den konání plesu pro ohřev a výdej jídla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem kulturního domu Mysliveckému spolku Oudoleň za účelem konání Mysliveckého plesu dne 27. 2. 2027.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/10/2026 bylo schváleno.

9. Volba členů výboru

Předsedající vyzvala předsedy jednotlivých výborů k podání návrhů na členy výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo volí členy:

- ***finančního výboru: Pavlínu Blažkovou a Janu Bačkovskou***
- ***kontrolního výboru: Bc. Petra Zvolánka a Danu Křesťanovou***
- ***školského výboru: Veroniku Janáčkovou a Evu Petříčkovou***
- ***výboru pro veřejný pořádek a bezpečnost: Josefa Stehna a Davida Bačkovského***
- ***výboru pro záležitosti požární ochrany: Radka Antla a Luboše Musila***
- ***výboru pro životní prostředí: Tomáše Bačkovského a Josefa Stehna ml.***

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/10/2026 bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření č. 7/2026

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č. 7/2026. Rozpočtovým opatřením bude rozpočet na straně příjmů navýšen o 17 143 Kč (vyúčtování el. v pohostinství v kulturním domě) a na straně výdajů o 235 527,22 Kč (nejvyšší výdaj činí navýšení sběru komunálních odpadů o 68 000 Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Oudoleň na rok 2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

12. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň na období 2028 - 2030

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Oudoleň na období 2028 – 2030.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

13. Školská rada

Zastupitelstvo projednalo zástupce obce do školské rady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo volí do školské rady Základní školy a Mateřské školy Oudoleň pana Pavla Veselého.

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdržel se: Pavel Veselý

Usnesení č. 9/10/2026 bylo schváleno.

14. Návrh rozpočtu obce
Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem rozpočtu obce Oudoleň na rok 2027.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

15. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2028 - 2030
Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2028 – 2030.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

16. Stav peněžních prostředků na účtech obce
Stav peněžních prostředků na účtech:

ČSOB a. s.	793 335,30
ČSOB a. s.	319 967,10
Česká spořitelna a. s.	139 250,77
Česká národní banka	1 324 143,45
Celkem	2 576 696,62
Fond obnovy	1 380 000 Kč

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo bere na vědomí.

17. Různé
Zastupitelstvo bylo seznámeno:
- s informacemi k výši vodného
- s organizací rozsvěcení vánočního stromu a obecního plesu
- s termínem příštího zasedání ve středu 16. 12. 2026.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo bere na vědomí.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 20.04 hodin.

Přílohy zápisu:
1) Prezenční listina
2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3) Rozpočtové opatření č. 7/2026

Zápis byl vyhotoven dne: 25. 11. 2026

Ověřovatelé: ..... dne 25. 11. 2026

..... dne 25. 11. 2026

Starostka: ..... dne 25. 11. 2026

Razítko obce: